

金华市住房和城乡建设局文件

金市建〔2023〕72号

金华市住房和城乡建设局 关于公布行政规范性文件清理结果的通知

各县（市、区）建设局，金华开发区、金华双龙风景旅游区建设局，局机关各处室、局属各单位：

为保障政令畅通，促进依法行政，根据《浙江省行政规范性文件管理办法》（省政府令第275号）、《金华市本级行政规范性文件管理暂行办法》，我局组织对2023年3月1日前我局发布的行政规范性文件进行了清理，决定继续有效的69件，失效、废止的19件。现将清理结果予以公布，请按照执行。本通知自2023年3月23日施行。

- 附件：1.现行有效的行政规范性文件目录
2.失效、废止的行政规范性文件目录

金华市住房和城乡建设局
2023年3月23日

金华市住房和城乡建设局办公室

2023年3月23日印发

附件 1

现行有效的行政规范性文件目录（69 个）

序号	文件名称	文号
1	关于落实商品住宅质量保修期有关规定的通知	金市建综〔2001〕8号
2	关于加强地下燃气管理及设施保护的通知	金市建综〔2006〕20号
3	关于加强金华市区商品房买卖合同网上备案管理的通知	金市建综〔2006〕65号
4	关于印发金华市绿化养护考核管理办法（试行）的通知	金市建综〔2006〕235号
5	关于收缴住宅物业保修金的通知	金市建综〔2007〕17号
6	关于规范燃气工程竣工验收备案工作的通知	金市建综〔2007〕48号
7	关于进一步规范房地产市场外资准入和管理的通知	金市建房〔2009〕13号
8	关于进一步规范房地产市场预售行为的通知	金市建房〔2009〕44号
9	关于印发行政许可程序规定（试行）等四项行政许可相关规定的通知	金市建综〔2009〕133号
10	关于进一步加强房地产市场监管完善商品住房预售制度有关问题的通知	金市建综〔2010〕30号
11	金华市住房和城乡建设局关于印发《金华市区前期物业服务招标投标管理暂行办法》的通知	金市建房〔2011〕60号
12	金华市住房和城乡建设局关于加强城镇新建设住宅小区配套建设管道燃气设施的通知	金市建综〔2011〕180号
13	关于实施《国有土地上房屋征收与补偿信息公开实施办法》的通知	金市建房〔2012〕27号

序号	文件名称	文号
14	关于市区建筑垃圾运输车辆实行密闭化改装的通告	金市建综〔2012〕231号
15	关于公布金华市住房和城乡建设局行政规范性文件清理结果的通知	金市建综〔2013〕9号
16	金华市住房和城乡建设局关于调整《金华市建设工程人工市场信息价发布办法》的通知	金市建建〔2012〕13号
17	关于印发金华市建筑节能材料和管理规定的通知	金市建综〔2014〕193号
18	关于印发《金华市区节水设施建设管理暂行规定》的通知	金市建综〔2014〕213号
19	关于印发《金华市区用水单位重点监控管理制度》的通知	金市建综〔2015〕7号
20	关于规范市区基本建设项目雨污分流管理的通知	金市建综〔2015〕22号
21	关于印发金华市区特种行业用水节约用水管理制度的通知	金市建综〔2015〕25号
22	关于印发《金华市建筑施工高处作业吊篮安全监督管理规定》的通知	金市建建〔2015〕49号
23	关于印发《关于规范建设工程造价咨询活动的若干规定》的通知	金市建综〔2015〕70号
24	关于印发《金华市区自备水污水处理费征收管理实施细则》的通知	金市建综〔2015〕338号
25	关于瓶装液化气销售实行“实名登记”的通告	金市建综〔2016〕146号
26	关于印发《金华市建设工程结算价款争议行政调解办法》的通知	金市建建〔2016〕54号
27	关于加强建筑节能保温材料监督管理的通知	金市建综〔2016〕232号
28	关于印发《金华市区绿地养护质量标准（试行）》的通知	金市建综〔2016〕235号

序号	文件名称	文号
29	金华市建设工程高大模板支撑系统暂行管理办法	金市建建〔2017〕30号
30	金华市房地产估价机构监督检查办法（试行）	金市建房〔2017〕39号
31	金华市建筑施工危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则	金市建建〔2017〕80号
32	关于印发《金华市建设工程专家库管理办法》的通知	金市建建〔2017〕101号
33	关于金华市建设工程实行电子文件归档管理的通知	金市建综〔2017〕340号
34	关于印发《金华市建设工程声像档案归档规定》的通知	金市建综〔2017〕341号
35	金华市贯彻落实“最多跑一次”改革决策部署全面推进施工图联合审查的实施方案	金市建综〔2017〕117号
36	关于印发《金华市建筑起重机械一体化管理暂行规定》的通知	金市建建〔2018〕26号
37	关于进一步加强建设工程监理人员培训工作的通知	金市建建〔2018〕29号
38	关于印发《金华市建筑工程安全文明施工措施费使用管理规定》的通知	金市建建〔2018〕56号
39	关于印发《金华市建筑垃圾运输服务企业管理实施办法(试行)》的通知	金市建综〔2018〕114号
40	关于印发金华市区高层住宅二次供水设施移交管理办法的通知	金市建〔2019〕91号
41	关于印发《金华市区物业管理星级服务考核评定办法（试行）》的通知	金市建〔2019〕123号
42	关于印发《金华市物业管理示范项目评选实施办法》的通知	金市建房〔2019〕5号
43	关于印发金华市建筑施工现场主要管理人员考勤预警管理办法的通知	金市建建〔2019〕30号

序号	文件名称	文号
44	关于规范非居民用户燃气工程建设活动的通知	金市建〔2019〕252号
45	关于印发金华市城乡生活垃圾分类收运管理实施方案的通知	金市建〔2019〕253号
46	关于印发《金华市中心城区大件生活垃圾收运处置实施方案》的通知	金市建〔2019〕293号
47	关于印发《金华市区住宅小区停车管理指导意见》的通知	金市建〔2019〕306号
48	关于印发《金华市建筑施工安全生产标准化管理优良工地评审办法》的通知	金市建建〔2020〕31号
49	关于印发《金华市建设工程造价市场(含招标代理)信用评价暂行办法》的通知	金市建〔2020〕227号
50	关于进一步深化房屋建筑和市政基础设施工程施工图管理改革的实施办法(试行)	金市建〔2020〕257号
51	关于进一步加强和规范金华市中心城区建筑垃圾运输车辆管理工作的通知	金市建〔2021〕75号
52	关于印发《金华市区房屋重置价格》的通知	金市建〔2021〕210号
53	关于金华市区2021年度城中村改造高层公寓式安置指导价的意见	金市建〔2021〕209号
54	关于印发《金华市区生活垃圾分类收运服务单位管理办法》的通知	金市建〔2021〕217号
55	关于印发《金华市建设工程双龙杯(优质工程)评审办法》的通知	金市建建〔2021〕23号
56	关于进一步规范建筑节能专项资金使用管理的通知	金市建〔2021〕200号
57	关于明确基本建设项目生活垃圾分类集中投放设施配套范围的通知	金市建〔2021〕286号

序号	文件名称	文号
58	关于印发金华市国有投资建设工程项目招标评标办法（2022版）的通知	金市建〔2022〕38号
59	关于公布《金华市区2022年国有土地上住宅房屋征收搬迁费和临时安置费补偿标准》的通知	金市建〔2022〕45号
60	关于贯彻实施《金华市市区国有土地上房屋征收与补偿办法》的若干意见	金市建〔2022〕111号
61	关于印发《金华市市区国有土地上房屋征收调查认定办法》的通知	金市建〔2022〕112号
62	关于印发《金华市建筑市场管理暂行办法》的通知	金市建〔2022〕148号
63	关于印发《金华市建筑装饰工程茶花杯（优质工程）评审办法》的通知	金市建〔2022〕150号
64	关于印发《金华市区公共租赁住房保障实施细则》的通知	金市建〔2022〕213号
65	关于印发《金华市永久性绿地保护管理规定（试行）》的通知	金市建〔2022〕223号
66	关于印发《金华市建筑产业现代化示范企业培育实施方案》的通知	金市建〔2022〕292号
67	关于印发《金华市区城市树木绿地认建认养管理办法（试行）》的通知	金市建〔2023〕15号
68	关于进一步规范建筑垃圾治理工作的实施意见（暂行）	金市建〔2023〕20号
69	关于印发《金华市建筑市场与施工现场联动管理试行办法》等4个规范性文件的通知	金市建建〔2023〕3号

附件 2

失效、废止的行政规范性文件目录（19 个）

序号	文件名称	文号
1	关于加强液化石油气瓶充装安全管理的通知	金市建综〔2005〕39 号
2	关于切实做好房地产市场信息系统建设的通知	金市建房〔2009〕9 号
3	关于市区实施瓶装燃气许可及规范液化气市场有关问题的通知	金市建综〔2008〕117 号
4	关于进一步加强市区房地产开发项目手册管理的通知	金市建房〔2009〕33 号
5	关于印发企业资质审查工作规程（试行）、联合现场踏勘实施意见（试行）集中办理事项内部流程（试行）的通知	金市建综〔2009〕134 号
6	关于完善办理预售证有关事宜的通知	金市建房〔2013〕43 号
7	关于印发《金华市区超计划用水累进加价水费征收管理实施细则》的通知	金市建综〔2014〕3 号
8	关于调整房地产、物业服务、房地产估价企业贰级以上资质申报受理的通知	金市建房〔2014〕23 号
9	关于推广使用燃气用具连接用不锈钢波纹软管的通知	金市建综〔2014〕176 号
10	关于印发《金华市区用水定额（试行）》的通知	金市建综〔2014〕270 号
11	关于金华市建设工程造价咨询合同网上备案的通知	金市建综〔2015〕71 号
12	关于印发《金华市本级建设工程项目交纳年度投标保证金实施办法》的通知	金市建综〔2015〕337 号
13	关于印发《金华市区公共租赁住房发展专项规划》的通知	金市建房〔2016〕41 号
14	关于印发《金华市推进瓶装燃气信息化管控工作实施方案》的通知	金市建综〔2016〕168 号
15	关于印发《金华市区生活垃圾焚烧和污泥处置补助资金兑付考核办法》的通知	金市建综〔2016〕296 号
16	关于加强瓶装燃气市场信息化管控工作的通知	金市建综〔2017〕69 号
17	关于《金华市国有投资建设工程项目招标投标办法（2018 版）》修正通知	金市建〔2019〕303 号
18	关于印发《金华市区生活垃圾分类收运服务单位管理办法》的通知	金市建〔2020〕97 号
19	关于印发《金华市区公共租赁住房保障实施细则》的通知	金市建〔2021〕211 号